

# Appartamento in vendita

Rif. albate230 Como (CO) € 230.000,00

In bella e nuovissima palazzina di quattro piani con ascensore, in centro paese di fianco alle caserme e a meno di 5 minuti a piedi da ogni servizio e dai mezzi pubblici (la fermata principale del bus è a 3 minuti), OTTIMO TRILOCALE molto silenzioso con: ampio soggiorno molto luminoso grazie alle ampie porte finestre su entrambi i lati con esposizione est-ovest, cucina abitabile, due camere matrimoniali, doppi servizi, BOX singolo e CANTINA di proprietà. Basse spese condominiali e ampio giardino condominiale ben curato e ottimo per i bambini. Libero subito Classe Energetica: C; IPE: 71, 4 kwh/mq. CLASSE ENERGETICA: C 71, 4 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>