**Alice Case**

Via Trento Trieste, 21 Modena (MO)
www.vendesiaffittasi.it
immobiliarealicecase@gmail.com
059237792

# Porzione Villa in vendita

Rif. A 549... Modena (MO) € 620.000,00

In borgo di n.3 unità abitative, porzione di rustico con ampio giardino esclusivo di circa 500mq e depandance di 75 mq. con poss.tà di ufficio indipendente . La villa è composta da : P.T. Ingresso su soggiorno con cucina a vista ( separabile ) ,Lavanderia/ bagno; P.1° disimpegno notte, 1 camera matrimoniale ampia di 18 mq. con bagno, 2 camere singole e bagno P.2° Mansarda abitabile di oltre 20 mq( h.min. 1.38-h.max 2.87 ) Per ulteriori informazioni o appuntamento chiamare il 366.54.24.588 Depandance con possibilità di ufficio con ingresso indipendente, giardino privato di 245 mq , garage e così composta : P.T. ampio vano open-space di 50 mq P.1° soppalco di 25 mq. Possibilità di personalizzazione delle finiture interne. e di altra porzione con ingresso, giardino privato e depandance ). Consegna per la soluzione finita a 4 mesi dal compromesso. CLASSE ENERGETICA: Non

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it