

## **2 locali in vendita**

Rif. popoloP397 Como (CO) € 397.000,00

A due passi dal centro e dal lago e a 100mt dal Duomo, in una casa degli anni '30 in fase di COMPLETO RINNOVAMENTO e RISTRUTTURAZIONE TOTALE - dalla quale saranno ricavate solo cinque unit&grave; abitative - IN COSTRUZIONE bel BILO/TRILOCALE al primo piano in due diverse soluzioni: ingresso direttamente nel soggiorno, ampia cucina abitabile con ripostiglio, bagno con vasca, camera matrimoniale con BALCONCINO, cabina armadio e TERRAZZO di 17mq; oppure ingresso direttamente nel soggiorno, cucina abitabile con bagno di servizio e doccia, studio, secondo bagno con vasca, camera matrimoniale con BALCONCINO e TERRAZZO di 17mq. Spaziosa cantina nel seminterrato. Tapparelle elettriche con blocco automatico, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, pannelli solari per la produzione di acqua calda privata e fotovoltaici per produzione di energia elettrica per alimentare tutti i servizi condominiali come: ascensori, vano scale, luci esterne.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it