

## **Villa in vendita**

Rif. V000209 San Pietro Clarenza (CT) € 360.000,00

VILLA ACCORPATA IN OTTIMO STATO, DISPOSTA SU TRE LIVELLI, SPAZI ESTERNI SIA TERRAZZATI CHE A VERDE. PIANO CANTINA - GARAGE REALIZZATO IN AMBIENTE UNICO DA MQ. 100 + SPAZI DI MANOVRA E SERVIZIO, PIANO TERRA COMPOSTO DA SALONE BIVANI, CUCINA GRANDE, LAVANDERIA E BAGNO, SCALA INTERNA CHE PORTA AL PRIMO PIANO COMPOSTO DA TRE CAMERE DA LETTO, 2 DOPPIE E 1 SINGOLA, CON ANNESSO SERVIZIO. OTTIMAMENTE ESPOSTA. C.E. "D" CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m2