

# **Villa in vendita**

Rif. V000531 Siracusa (SR) € 1.800.000,00

ZONA TEATRO GRECO Prestigiosa villa Patrizia stile liberty, panoramica, con eccezionale vista sul porto di Siracusa, pressi il sito archeologico del Teatro Greco. Costituita su due piani mq 500 + 500. Su un lotto di terreno di mq 3100. Da ristrutturare. Trattative riservate in ufficio oppure contattare il 3346706486 Classe Energetica G EPi 160 Kwh/m<sup>2</sup>anno CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>