


# Capannone in

Rif. V000029 Lonato (BS) € 550.000,00

LONATO unit&agrave; singola edificata su un lotto originario di circa 1300 mq, composta da abitazione (mq 120) di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, giardino pertinenziale e due ampie terrazze. Sottostante l'abitazione troviamo un ufficio di 3 vani pi&ugrave; servizi per complessivi 120 mq. Sotto l'ufficio abbiamo altri 120 mq di locale ad uso deposito magazzino con accesso diretto all'adiacente capannone di circa 400 mq con altezza di 5,80 metri. Ampio portone carraio anche per bilico e area circostante ad uso parcheggio/deposito. Il tutto in buono stato di conservazione con finiture relative all'epoca. COD. V0029 CLASSE ENERGETICA: D 10577

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a