

# **Villa in vendita**

Rif. V000185 Siracusa (SR) € 150.000,00

Villetta pressi zona Selene, in stile mediterraneo, su un unico livello, terrazzo sovrastante al quale si accede attraverso una scala esterna. L'immobile &egrave; composto da salone, 3 camere, cucina abitabile e bagno. Veranda esterna di circa 60mq. Terreno di mq 1298, ampia zona mattonata, trivella, alberi di limone, arancio, olivo e mandarino. Classe energetica G. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>