

## 4 o più locali in vendita

Rif. V000227 Monte Porzio Catone (RM) € 690.000,00

Monte Porzio Catone - Castelli Romani. Gabetti Franchising Agency propone in vendita villa di mq 300, porzione laterale, in un piccolo comprensorio vicino a tutti i servizi, meno di 1 Km dalla stazione ferroviaria di colle Mattia, a soli 600 mt dal casello autostradale, vicino alla fermata della navetta che porta al centro del paese. Esposizione a sud. Il sito gode di un panorama eccezionale, vista su Monte Compatri e campi di ulivi e viti. La costruzione &egrave; stata sviluppata con rifiniture di pregio. Entrata dal cancello in ferro battuto, ed un vialetto in sani pietrini di color grigio chiaro e bianco. Cancello in ferro battuto con giardino frontale. Porta blindata con ingresso all'americana in salone con cucina a vista camera matrimoniale e bagno. Sanitari di ultima generazione. Dal salone si pu&acute; accedere al terrazzo di 20 mq circa e giardino. Dal salone si pu&acute; godere di una vista aperta sul paese di Monte compatri. Gres porcellanato - in stile cotto su tutto il piano. Scale in pietra con ringhiera in ferro.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)