

## **Villa in vendita**

Rif. V000319 Siracusa (SR) € 345.000,00

ZONA FARAONE (consegna 2013) villa unifamiliare disposta su 2 elevazioni piu' sottotetto composta da:PT ingresso,soggiorno,disimpegno,cucina,bagno,veranda.P1 2 camere,cameretta,bagno,ampio terrazzo .PS. con tetto a falda circa 40 mq utilizzabili. tutto su un perimetrale di terreno esclusivo di 650 mq. 30 mq di garage al piano terra in parte utilizzabile annesso alla casa. rif.319 EURO 345.000.00 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2