

# **Appartamento in vendita**

Rif. Attico 1413-A21 Brignano Gera d'Adda (BG) € 187.500,00

BRIGNANO GERA D'ADDA, IN ZONA TRANQUILLA, ELEGANTE CONTESTO IN CLASSE A, IMPRESA VENDE DIRETTAMENTE Strepitoso attico travi a vista, zona giorno con doppia altezza, possibilità soppalco. grandi terrazzi con vista pregevole. A partire da EURO 187. 500 COSTRUIAMO CON TECNOLOGIE E MATERIALI MODERNI PER RENDERE LA VOSTRA CASA UN VERO INVESTIMENTO. CONFORT E BENESSERE AD ALTO RISPARMIO ENERGETICO. RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO CON DEUMIDIFICAZIONE E VENTILAZIONE CONTROLLATA CON SISTEMA GEOTERMICO IN SOSTITUZIONE DEL CLASSICO IMPIANTO A GAS METANO E GESTIONE DOMOTICA. CLASSE ENERGETICA: A 23, 33 kWh/m<sup>3</sup>