

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. V000020 Desenzano del Garda (BS) € 485.000,00

Tra Rivoltella e San Martino, ottima villa di testa con giardino privato. Al piano terra: soggiorno con cucina semiabitabile, bagno con vasca e camera matrimoniale, portico e gazebo lastricato. Al piano primo: una matrimoniale, una singola, un ampio bagno con doccia multifunzione. Terrazzo. Nel piano sottotetto grande zona per ospiti con travi a vista. Nel piano interrato: taverna con camino, lavanderia e box doppio. Euro 485.000 cod. 1406 CLASSE ENERGETICA "F" - IPE 156.35 kwh/mqa tel 030-9914330 CLASSE ENERGETICA: F 15635 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>