

# **Appartamento in vendita**

Rif. TT4 Cascina (PI) € 220.000,00

**LATIGNANO:** In posizione tranquilla e circondata da ampi spazi verdi, terra-tetto completamente ristrutturato a nuovo su due livelli con giardino sul retro e terrazza vivibile. Ingresso in zona giorno, cucina, ripostiglio sottoscala, bagno con finestra, ampio vano da utilizzare come camera/studio o soggiorno con accesso al giardino che comprende un annesso uso ripostiglio. Al piano superiore due camere, terrazza e predisposizione per secondo bagno. Finiture stile rustico, impianti a norma. Posto auto di proprietà. Allo stato attuale mancano pavimenti e sanitari. Possibilità di scelta delle rifiniture. **CLASSE ENERGETICA:**

**B**

 Coefficiente kWh/m2