

## Porzione Villa in

Rif. 768 Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC) € 700.000,00

Castrocaro Terme rif. 768 In posizione silenziosa vendesi met&grave; di villa bifamiliare nuova con finiture a scelta dell'acquirente cos&grave; composta: -Piano terra: ingresso, tavernetta (h. 2,30) di 28 mq con camino, camera, bagno, lavanderia, garage di 34 mq, giardino di 260 mq. -Piano primo: sala di 32 mq con camini, cucina abitabile con camino, sala da pranzo, 2 matrimoniali, bagno, balcone e ampio terrazzo. -Piano secondo: mansarda di 91 mq con pi&grave; camere, bagno e terrazzo. Giardino con barbecue e impianto irrigazione, impianti con caldaia a condensazione per riscaldamento a pavimento (anche nei garage), predisposizione per l'aria condizionata, aspirazione delle polveri centralizzata. Tetto ventilato realizzato con tegole canadesi, infissi esterni coibentati in alluminio taglio termico, avvolgibili elettrocomandate, basculanti Silvelox motorizzate, cancelli con automatismo, Impianti elettrici a norma con allarme e Videocitofono. Possibilit&grave; di

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it