## **GALLURA IMMOBILIARE**

Via Roma, 155 Olbia (OT) www.galluraimmobiliare.com galluraimmobiliare@virgilio.it 078968013

## 2 locali in

Rif. V000831 Olbia (OT) € 115.000,00

Olbiamare, a 5 minuti dall\'aerorto \"Olbia Costa Smeralda\" e a 300 metri dal porto turisto \"Marina di Olbia\" bilocale al piano terra, arredato. Entrando il soggiorno con angolo cottura, e un ampio patio esterno Un piccolo corridoio, il bagno con doccia e la camera da letto matrimoniale Ha riscaldamento per l\'acqua sanitaria a gas, e climatizzatori Nelle immediate vicinanze Il centro commerciale con negozi, market, ristoro e svago, nei pressi il Nuovo Teatro Classe energetica E IPE 72600kwh/mqA CLASSE ENERGETICA: E 72600 kWh/m2 a

 $\Box$