IMMOBILIARE GLOBALCASA

Via IV Novembre, 34 - Marina di Grosseto Grosseto (GR)
www.immobiliareglobalcasa.com
info@immobiliareglobalcasa.com
0564337869

Azienda Agricola in vendita

Rif. GC462 Civitella Paganico (GR) € 1.300.000,00

Nelle campagne della maremma toscana, a 2 km dalle terme di Petriolo, vendiamo Azienda Agricola Agrituristica composta da 48 ha ti terreno diviso tra boschivo (circa 22 ha, Seminativo e Uliveto IGT Toscano (oggi circa 7 ha che dovranno diventare 20 ha secondo un programma di miglioramento fondiario già approvato), il resto seminativo. L\'azienda ha tre fabbricati così divisi: Il primo corpo su due livelli si conpone di 5 appartamenti più un ufficio (reception); il secondo corpo è un piccolo appartamento con bagno; il terzo corpo è un capannone di 120 mq che, secondo il piano di miglioramento fondiario sarà da destinare a ristorazione per l\'agriturismi. é prevista anche la costruzione di un nuovo capannone di 120 mq come annesso agricolo. Insiste sulla proprietà anche una graziosa piscina per gli ospiti. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.ventdesiaffittasi.it