

## **in vendita**

Rif. GC226 Grosseto (GR) € 175.000,00

BILOCALE IN RTA (RESIDENZA TURISTICA ALBERGHIERA) COMPLESSO RESIDENZIALE BEN AVVIATO. L'APPARTAMENTO HA L'INGRESSO INDIPENDENTE, DAL VIALETTA CONDOMINIALE, CON PICCOLO GIARDINO, PIANO RIALZATO SOGGIORNO CON ANGOLO DI COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, DISIMPEGNO CON ARMADIO A MURO. VERANDA ABITABILE SUL RETRO CON AMPIO GIARDINO ESCLUSIVO. IL TUTTO CLIMATIZZATO CON POMPE DI CALORE ED ELEGANTEMENTE ARREDATO. L'APPARTAMENTO HA UNA RENDITA GARANTITA. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>