

## **Villa in vendita**

Rif. TP1300700 Balestrate (PA) € 175.000,00

Villino di mq. 110 + dependance di mq. 20 con camera e servizio + portico aperto di mq. 35 coperto con cucina rustica con forno, barbecue. + pergolati + ampi spazi per posteggi -Il villino è composto da : Cucina - soggiorno, camera grande, due camerette, bagno, riposto + dependance a pochi metri per ospiti con una camera, bagno e riposto. Terreno circostante mq. 900 La zona è cosparsa di villini, ma tutti ben distanziati lun dallaltro, zona tranquilla, assenza di traffico e rumori.