

## Villetta in vendita

Rif. V000261 Stezzano (BG) € 375.000,00

In contesto di sole 3 unità abitative proponiamo villa di testa con ingresso indipendente e giardino privato. Piano terra: soggiorno, cucina abitabile e bagno; Piano primo: tre camere da letto, bagno e 2 balconi; Piano interrato: taverna con annesso box doppio. Classe energetica: B (valore di progetto) L'immobile dispone di pannelli solari, riscaldamento a pavimento, cappotto esterno, doppi vetri con gas argon, tapparelle elettriche, videocitofono, porta blindata, predisposizione impianto d'allarme ed aria condizionata. IasseCasa di Marco Ambrosini si occupa di intermediazioni immobiliari in Bergamo e Provincia. La nostra Mission è soddisfare le esigenze del cliente passo dopo passo con B ➤ Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Serietà, Dedizione, Competenza, Professionalità e Disponibilità senza trascurare il nostro punto di forza: la chiarezza, perché "Il miglior canale pubblicitario è un cliente soddisfatto". Siamo aperti dal lunedì al venerdì dalle 08. 30 alle 19. 00 e sabato mattina dalle 08. 30 alle 12. 00 - pomeriggio su appuntamento. I nostri