

Appartamento in

Rif. V000620 Caravaggio (BG) € 265.000,00

IL PROGETTO Il progetto prevede la realizzazione di 4 unità, indipendenti tra loro. Ogni soluzione infatti disporrà di ingresso pedonale e carroio esclusivo. Il giardino privato su entrambi i lati per ogni singola abitazione, ne completa l'indipendenza. LA VILLA La villa si sviluppa su 2 livelli fuori terra, per una superficie di 150 mq abitativi. A piano terra, oltre al giardino ed all'autorimessa, troviamo il soggiorno, la cucina ed il bagno di servizio. Salendo a piano primo troviamo invece la camera da letto matrimoniale, la seconda camera da letto, la terza camera da letto, ed il bagno padronale. COMFORT L'abitazione è dotata di:

. predisposizione antifurto; . predisposizione climatizzazione in ogni locale; . cappotto esterno; . pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria; . riscaldamento a pavimento; . termo arredo nei bagni; . serramenti con apertura a vasisas; . zanzariere su ogni infisso; . frangisole automatizzati orientabili; . lucernaie ed aperture ed oscuramento automatizzate; . basculante sezionale e

B Coefficiente kWh/m²