**Agorà Agency RE**

Via Felice Cavalloti, 3 Conegliano (TV)
www.agora-agency.com
agora.agency@gmail.com
04381840319

# Attico in

Rif. AL034b Conegliano (TV) € 350.000,00

Zona Lourdes. Appartamento attico duplex (su due livelli) con ampia terrazza panoramica di 70 mq con ottima esposizione. Ingresso su salotto di circa 45mq, bagno di servizio ,cucina separabile. Dal salotto scala in legno conduce al piano sottostante con disimpegno notte, due camere di cui una matrimoniale, bagno principale con vasca idromassaggio. Appartamento particolare ospita nicchie a muro ed è stato pensato con arredamento su misura. Finiture eccellenti, parquet in rovere nazionale verniciato ad acqua, mosaico e ceramiche moderne nei bagni, serramenti a bassissima emissione laccato bianchi tutti ad anta-ribalta, ampia finestra scorrevole blindata nella zona giorno. Riscaldamento a pavimento con cronotermostati in ogni ambiente, pannelli solari per produzione acqua calda sanitaria, pannelli fotovoltaici per l\'alimentazione delle pompe, dell\'ascensore, luce scale e garages nell\'interrato, basculante elettrico garages ecc. Nell\'interrato garage singolo. CLASSE ENERGETICA: B 58 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it