

## 4 o più locali in

Rif. V000289 Rosignano Marittimo (LI) € 260.000,00

Toscana - Provincia di Livorno - Comune di Rosignano Marittimo -39 km dal aeroporto di Pisa, 12 km da Livorno e 10 km da Rosignano Marittimo. In campagna - posizione appartata sulle colline alle spalle di Livorno nei pressi del Gabbro. La posizione circondata da campi e boschi di queste colline &grave; a pochi chilometri da Gabbro e vicino alla splendida costa rocciosa che si estende da Castiglioncello a Livorno. L'antico casolare &grave; stato completamente ristrutturato e diviso in otto appartamenti di diverse metrature. Le caratteristiche pi&grave; importanti sono: Pannelli solari termici per il riscaldamento dell'acqua. Impianto satellitare con canali internazionali. Isolazione termo-acustico, risparmio energetico in classe A+. Infissi in massello con termo vetro isolante. Porte interne in frassino. Mezzane in cotto fatti a mano. Tetto ventilato. Giardino privato. Posto auto esclusivo. Piscina condominiale e parco condominiale. **IMPORTANTISSIMA COMUNICAZIONE**

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it