

## **3 locali in vendita**

Rif. A 600- Modena (MO) € 435.000,00

Ad.ze Parco Ferrari Appartamento con ingresso indipendente composto da :  
P.TERRA : ingresso, studio, P.1&deg; mansardato alto : ampio soggiorno-pranzo con zona studio e con cucina a vista ( separabile ), terrazzo di 54 mq, disimpegno notte, 2 camere matrimonili di cui una con bagno, bagno.  
Nuovo, possibilit&agrave; di scelta dei pavimenti della zona notte e bagni.  
CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2