

## **3 locali in**

Rif. PO002 Pozzolengo (BS) € 230.000,00

Pozzolengo, paese collocato nelle colline Moreniche, a soli 10 Km da Sirmione proponiamo in vendita appartamenti nuovi mai abitati in cascinale completamente ristrutturato con piscina circondato da vigneti e a soli 300 mt dal Golf Cherv&acute;. All'interno del Cascinale disponiamo di tre locali con giardino privato o balcone, pavimenti in ceramica e parquet, sanitari sospesi, doppi vetri, riscaldamento autonomo, impianto aria condizionata. L'appartamento in oggetto si trova al piano terra per complessivi mq 109 ca., ed &egrave; composto da salone con angolo cottura, due camere, un bagno. Doppia esposizione con giardino privato angolare. Disponibilit&grave; di boxes singoli e doppi. VENDITA DIRETTA ESENTE DA MEDIAZIONE CLASSE ENERGETICA: E 117,5 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)