

## **3 locali in**

Rif. V000800 San Teodoro (OT) € 135.000,00

In loc. Straulas, tranquillo borgo turistico di San Teodoro posizionato a 2km dalle spiagge, proponiamo comodo appartamento trilocale al piano terra dotato di ingresso indipendente ed ampio cortile pavimentato, inserito in piccolo e grazioso contesto residenziale. Si compone di Soggiorno-pranzo, angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, balcone, cortile. Gli ambienti interni sono razionali ed accoglienti. Perfetto per chi ama la tranquillità con la possibilità di raggiungere gli intrattenimenti, le spiagge ed i servizi in pochi minuti. Arredato! CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m<sup>2</sup> a