

## **4 o più locali in**

Rif. V000758 Olbia (OT) € 205.000,00

Grazioso attico in Sa Minda Noa, composto da :zona giorno con soggiorno, cucina, bagno con doccia, studio/camera, veranda coperta di 18mq, scala a chiocciola in acciaio/legno. Le pareti sono di colore giallo pastello spugnato e in parte rivestite in pietra a vista - zona notte con camera matrimoniale con armadio a muro e sottotetto e arredamento artigianale su misura, camera doppia con armadio a muro e sottotetto e arredamento artigianale su misura, piccolo andito, bagno con vasca. La zona notte &grave; pavimentata con parquet, il tetto in legno spiovente con lucernaio nell'andito e nel bagno. Posto auto esterno privato e giardino condominiale. Il condominio ha deliberato la possibilità &grave; di chiudere parte della veranda con piano casa. Classe B IPE 30kwh/mqA CLASSE ENERGETICA: B 29833 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it