

## 2 locali in

Rif. V000717 San Teodoro (OT) € 340.000,00

In prestigioso contesto residenziale di prossima realizzazione posizionato a 300 mt dalla spiaggia di Isuledda con bellissima vista mare, proponiamo graziose villette caposchiera con giardino su 3 lati composte da Soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno, ampia veranda coperta, posto auto. Possibilità di realizzazione seconda camera da letto e personalizzazioni interne, sia per quanto riguarda la disposizione degli ambienti che scelta dei materiali. Gli immobili si distinguono per le curate finiture ed i ricercati particolari costruttivi, impreziositi dal doppio tetto interno realizzato in legno di castagno, rivestimenti esterni in pietra a vista, tetto a due falde con tegole invecchiate, colorazioni esterne con "effetto delle terre". La felice posizione degli immobili consente di raggiungere comodamente a piedi le bellissime spiagge bianche di Isuledda, godere di assoluta privacy e riservatezza ed allo stesso tempo raggiungere il centro paese in pochi minuti. CLASSE ENERGETICA: B