

## **4 o più locali in**

Rif. V000707 Olbia (OT) € 160.000,00

Al I° piano in zona centrale, alle spalle di via Roma, ampio e luminoso appartamento arredato di 100 mq con ampia veranda coperta (confortevole "salotto all'aperto"), composto da ampio soggiorno, cucinotto, tre camere, 2 bagni, di cui uno con vasca e uno di servizio, due terrazzi che ne seguono il perimetro lungo i vari ambienti. Termoautonomo. Ascensore. Classe C IPE 42kwh/mqA CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2