MAGICASA IMMOBILIARE

PIAZZA S.ANTONIO ABATE Camporotondo Etneo (CT)
www.magicasaimmobiliare.it
magicasaimm@alice.it
095520754

Villa in vendita

Rif. 59 Pedara (CT) € 269.000,00

PEDARA VILLE IN BIOEDILIZIA IL FUTURO E\' OGGI In ottimo contesto disponiamo in vendita di ville nuova costruzione in Bioedilizia, quali sono i vantaggi? Ridurre l\'impatto sull\'ambiente ed elevare la prestazione energetica dell\'immobile al fine di tagliare il costo delle bollette permettendo nel tempo notevoli risparmi. Le stesse totalmente singole in contesto residenziale offrono quiete pur non precludendo un facile collegamento alle arterie principali verso la città. Tipologia villa: PIANO TERRA: 80 mq Ingresso ampio soggiorno, tre camere da letto e bagno. Su due livelli giardino per 700 mq più ampie terrazze di c.ca 40 mq PIANO CANTINATO: 120 mq Luminoso con due aperture, composto da ampio open space, un grande vano, bagno e ripostiglio Caratteristiche costruttive ed accessori: Le ville sono state costruite con il mattone Gasbeton (GASBETON è il calcestruzzo aerato autoclavato, ottenuto da una miscela di sabbia, cemento e calce. Offre un

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendeslaffittasi.it