

## **4 o più locali in affitto**

Rif. B 36. Modena (MO) € 1.500,00

Baggiovara : splendido attico di ampia metratura disposto su un unico livello in palazzina di nuova costruzione e composto da : salone con ampie vetrate sul terrazzo abitabile di circa 60 mq., cucina abitabile arredata ( nuova di design ), disimpegno notte, camera matrimoniale con terrazzo e bagno privato, camera matrimoniale e camera 3/4, 2 bagni. Garage, cantina e posto auto ad uso esclusivo. Classe energetica C, solare termico, pred. fotovoltaico. Ottime finiture. CLASSE ENERGETICA: C 88,7 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>