

# **Porzione Villa in vendita**

Rif. A 273 Modena (MO) € 1.300.000,00

Splendida abitazione di prestigio libera su tre lati composta da: Piano seminterrato: cantina, garage doppio, sala caldaie e taverna Piano intermedio: appartamento, 1 camera, bagno, studio e lavanderia Piano primo: ampio parco privato di circa 1000mq, sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno, spogliatoio.  
CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>