

# Villetta Schiera in

Rif. CAST149 Castelnuovo Magra (SP) € 380.000,00

CASTELNUOVO M. AL PIANO Porzione di villa quadrifamiliare angolare con ampio giardino esclusivo. Ingresso, luminoso soggiorno con accesso ad ampio porticato abitabile, cucina, bagno. Al piano superiore n.2 ampie camere, balcone, bagno. Completa la propriet&agrave; grande taverna con angolo cottura, lavanderia, cantina. Possibilit&agrave; di terza camera.... CLASSE ENERGETICA: G 161 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>