

**Michele Poli Immobiliare**

via aurelia, 198 Ortonovo (SP)  
[www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)  
poli.immobiliare@gmail.com  
018766642

# in vendita

Rif. CAST126 Castelnuovo Magra (SP) € 95.000,00

CASTELNUOVO PAESE. Semindipendente terratetto recentemente ristrutturata con ingresso indipendente a piano terra. Al piano primo, soggiorno con angolo cottura; al livello superiore ed ultimo camera oltre bagno. Interessante! Comodo ai parcheggi..... CLASSE ENERGETICA: G 161 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>