## Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

## Casa singola in vendita

Rif. SARZ271 Sarzana (SP) € 290.000,00

San Lazzaro. Casa indipendente a soli 5 km dal mare. 90mq composta da: loggia d\' ingresso, corridoio, soggiorno piu\' cucina abitabile. 2 camere matrimoniali, cameretta, bagno. Ampio terreno ad uliveto di 600 mq. Garage di 15 mg. Possibilita\' di sopraelevazione. CLASSE ENERGETICA: G 289 kWh/m2 a