

**Michele Poli Immobiliare**

via aurelia, 198 Ortonovo (SP)  
[www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)  
poli.immobiliare@gmail.com  
018766642

## 2 locali in vendita

Rif. SARZ199 BILO Sarzana (SP) Info in Sede

SARZANA LOC. SAN LAZZARO NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE:  
SOLUZIONE F1: APPARTAMENTO PIANO TERRA CON INGRESSO  
INDIPENDENTE COSÌ COMPOSTO: INGRESSO NEL SOGGIORNO, ZONA  
COTTURA, BAGNO, DISIMPEGNO, CAMERA , POSTO AUTO E GIARDINO.  
Ottime finiture.... A 1 km da Sarza a e 5 km dal mare..... CLASSE ENERGETICA:  
B 39,39 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2