

## **2 locali in vendita**

Rif. SARZ255 Sarzana (SP) € 220.000,00

MARINELLA DI SARZANA. A POCHI METRI DALLE SPIAGGE PROPONIAMO APPARTAMENTO PIANO SECONDO SENZA ASCENSORE, COMPOSTO DA AMPIO INGRESSO CON ARMADIATURA USO RIPOSTIGLIO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO, N.2 BALCONI. ARREDATO. POSTO AUTO COPERTO E CANTINA CLASSE ENERGETICA: G 68 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>