

# **Capannone in vendita**

Rif. 234 Belpasso (CT)Info in Sede

BELPASSO/PIANO TAVOLA (CATANIA) zona strategica ben collegata a c.ca 1 km dalla "SS 121 CATANESE PIANO TAVOLA-CATANIA", A soli 10 minuti dall'asse dei servizi tangenziale ovest. Zona A.S.I. Disponiamo in vendita di un capannone industriale di recente costruzione di MQ 4827.42, disposto nel seguente modo: Mq 4.355,14 destinato a deposito e logistica. Mq 472,28 destinato ad uffici disposti su due livelli ascensorati con ulteriori 5.912,72 mq di piazzale esterno che si estende su tutti i 4 lati del capannone con 3 cancelli carrabili automatizzati. Caratteristiche tecniche: altezza deposito logistica 8 mt sotto trave, n 12 ribalte adibite a carico/scarico merce di cui 6 automatizzate.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Altezza uffici mt 3. Trattativa riservata. CLASSE ENERGETICA E CLASSE ENERGETICA: E

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it