

Villetta Schiera in vendita

Rif. 071 San Pietro Clarenza (CT) € 255.000,00

SAN PIETRO CLARENZA, Zona residenziale, posizione strategica, a meno di 2 km dallo svincolo della Tangenziale Ovest di "S. Giovanni Galermo - Etna BAR", vista panoramica, prestigiosa villa accorpata, totalmente indipendente pronta consegna per complessivi MQ 230, composta da due livelli, con taverna e garage e locale sottotetto, più; giardino di pertinenza che si estende davanti all'ingresso principale e alle spalle della villa per complessivi mq 120. Dall'ingresso principale si accede alla zona giorno, composta da: salone/soggiorno di MQ 30 molto luminoso, con annessa ampia cucina di MQ 20, più; bagno e lavanderia, per complessivi 65 MQ. La  ^{Coefficiente kWh/m²} Zona notte, posta al primo piano, a cui si accede attraverso una comoda scala in muratura situata nel salone, è; composta da tre camere da letto rispettivamente da 15,16 e 20 MQ, più; bagno e disimpegno con ampi balconi, per ulteriori 65 mq. Il locale sottotetto di mq 20 collocabili, dispone