ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Villa in

Rif. Rif. 253 Capoliveri (LI) € 775.000,00

Nuova costruzione di 2 Villette indipendenti situate a 3 km circa dal paese di Capoliveri , immersa nel Parco Nazionale dell\'Arcipelago Toscano, con circa 2000 mq di terreno, è posta direttamente sulla spiaggia di sabbia fine, in uno dei posti più suggestivi dell\'Isola d\'Elba. Entrambe le ville si compongono di: soggiorno con cucina a vista, 3 camere da letto, doppi servizi, portico, pergolato, giardino e resede privato. In comune la strada di accesso ed il Parcheggio auto (n°2 posti auto per ogni proprietà) *Servizi Annessi: *autoclave, Pozzo Romano, Cisterna Autonoma *Ideale per amatori Possibilità di comprare le 2 ville in unica soluzione , oppure separate: 1) Unità: 92 mq circa + 38 porticato ad Euro 775.000 (20 metri dal mare) 2) Unità: 85 mq + 24 Porticato ad Euro 850.000 (10 metri dal mare) CAPOLIVERI: piccolo comune arroccato su una collina, in passato legato all\'attività agricola e

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it