

# **Porzione di Casa in**

Rif. Rif. 1479 Portoferraio (LI) Info in Sede

Immerso nella natura e nella tranquillità del posto ad 800 metri dal mare, Antico casale elbano, libero su 3 lati, disposto su 2 livelli, si compone di:  
\*Piano Terra- Doppia cantina (con Possibilità di cambio d'uso),  
\*Piano Primo. Cucina, Soggiorno, 2 Camere, servizi con doccia. Possibilità di suddividerlo in 2 unità abitative. Terreno Annesso. \*Ideale per: Agriturismo, Amatori. \*Stato di Manutenzione: Richiede lavori di ristrutturazione \*Trattativa riservata in agenzia L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui più grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Casa24, E Bay, Subito.it etc..), in Televisione (TeleIba, Tele News), con