

2 locali in vendita

Rif. Rif. 23 Marciana (LI) € 98.000,00

Panoramico appartamento situato in antica Villa-Residence con Secolare parco recintato, piscina, posto auto, grande terrazza panoramica. Posto al piano rialzato, si compone di: soggiorno con cucina a vista, camera, servizi con doccia, porzione di cantina 2mt x 1,5mt. L'appartamento viene venduto arredato.

*Ottimo investimento!! MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa. Uno dei più antichi agricoltori comuni dell'Elba e molto ben conservato, l'abitato viene chiamato Marciana

Alta; ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po' per la lontananza dal mare di soli 5 km ed un po' per l'altitudine. Numerosi sono i punti d'interesse tra

cui: il Museo Archeologico, la Fortezza, il santuario della Madonna del Monte sul Monte Giove. La cabinovia, grazie alla quale ù possibile arrivare in



Coefficiente kWh/m²