

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. C.S. 1458 Portoferraio (LI) € 130.000,00

Interessante investimento in centro vicino ai servizi, in silenziosa zona pedonale, con redditività garantita se affittato di 4.800 euro annui, composto da soggiorno con caratteristica cucina in muratura, camera matrimoniale e servizio. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, con affacci esclusivamente frontali. \*Ideale per investimento, casa vacanza. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui più grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc..) , in Televisione (Telelba, Tele News), con le nostre Brochure cartacee ed aggiornate annualmente, infine online con oltre 900 agenzie immobiliari italiane e del