

## 4 o più locali in

Rif. Rif. c.s. 1454 Portoferraio (LI) € 310.000,00

Porzione libera su tre lati con ingresso indipendente, circondata da circa 350 mq di giardino con piccolo frutteto e zona lavanderia. Situata in contesto gradevole, in zona urbana vicina ai principali servizi; internamente composta da soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile con veranda, disimpegno, camera, cameretta, servizio con doccia oltre locale tecnico. \* Riscaldamento autonomo / Condizionatori caldo - freddo L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la copra-vendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Gratis, La Repubblica etc..), sui pi&ugrave; grandi portali italiani (es: Immobiliare.it, Casa.it, Case24, E-Bay, Subito.it etc..) , in Televisione (Telelba, Tele News), con le nostre Brochure cartacee ed aggiornate annualmente, infine online con oltre 900