

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. 2002 Capoliveri (LI) Info in Sede

Nuova Costruzione di n&deg; 2 Ville libere su tre lati, situate a due passi dal mare (50mt lineari), in zona di alto valore turistico, di circa 200 mq cadauna, con giardino esclusivo circostante la propriet&grave; e veranda di circa 50 mq. Disposte su due livelli, internamente si compongono di: soggiorno-cucina, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, balcone per la superficie complessiva di circa 85 mq, sottotetto della medesima metratura. Al piano seminterrato troviamo box auto di 27 mq, ripostiglio/ magazzino di 21mq, locale tecnico-taverna di 35mq. Vi &grave; la duplice possibilit&grave; di acquistare allo stato di fatto oppure chiavi in mano. \*Vero Affare. \*Euro 380,000.00 vendita allo stato di fatto



Coefficiente kWh/m2

Euro 580,000.00 Chiavi in mano \*Ottima esposizione sud, estrema vicinanza al mare raggiungibile a piedi. \*Ideale per famiglie/investimento, Imprese. L'agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la copra-vendita del tuo immobile una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili