

# 1 locale in vendita

Rif. Rif. 1200 Capoliveri (LI) € 150.000,00

In via di frequente passaggio pedonale ed automobilistico, a pochi passi dalla Piazza del paese, interessante fondo commerciale di ben 36mq , completamente ristrutturato, con ampia apertura ad arco e due ulteriori finestre, dotato di servizio anch'esso finestrato. L'immobile si presenta in stile rustico, molto caratteristico, si presta ottimamente ad attivit&agrave; di tipo commerciale abbigliamento, souvenirs o prodotti tipici, enoteca, gioielleria, ufficio, studio tecnico, turistico. \*Esposizione sud-ovest, estremamente soleggiata!! CAPOLIVERI: piccolo comune arroccato su una collina, in passato legato all'attivit&agrave; agricola e mineraria, &agrave; oggi uno dei pi&ugrave; caratteristici e attivi centri elbani, ricco di fascino e di storia. Caratterizzato da un'architettura assai particolare il paese conserva ancora l'aspetto del borgo medioevale con i suoi stretti e pittoreschi vicoli, nascondono piccole botteghe artigiane e simpatici locali dove si pu&grave; gustare un piatto tipico e un buon bicchiere di