

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. 08 Marciana Marina (LI) € 330.000,00

Appartamento posto al primo piano, di 100mq piu\` taverna-garage di 30mq circa, a soli 100m dal bellissimo lungo mare di Marciana Marina, con ulteriore posto auto privato. Ingresso indipendente e\` composto da ampio salone con camino e piccolo terrazzino, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, ripostiglio, ampio servizio con box-doccia in cristallo. Con accesso interno tramite scala a chiocciola si accede al vano seminterrato disposto a garage-taverna di 30mq circa con ulteriore servizio con doccia. \*Riscaldamento autonomo, condizionamento in una camera e nel garage. \*Ideale per famiglie. L\`agenzia Elbaparadise Immobiliare mette a disposizione per la compravendita del tuo immobile, una vasta banca dati aggiornata in tempo reale con immobili selezionati per la nostra esclusiva clientela. Viene effettuata una campagna pubblicitaria su giornali di settore (es: Secondamano, Il sole 24 ore, Il Tirreno, Viola, Il Firenze Crotta, La Repubblica, etc.) sui pi\`ampi gareggi: grandi portali



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2028 www.vendesiaffittasi.it