

# Rustico o Casale in vendita

Rif. Rif. 284 Capoliveri (LI) € 300.000,00

Terreno pianeggiante a pochi metri dal mare e dal porto di 4.000mq con casa in pietra (civile abitazione) di 25mq con possibilit&agrave; di ampliamento per una metratura di 65mq. Con progetto approvato, la propriet&agrave; completamente recintata e pianeggiante con alberi di ulivi ed alcuni alberi da frutta. Ottima opportunit&agrave;, ideale per chi cerca indipendenza ma con comodit&agrave; ai servizi. CAPOLIVERI: piccolo comune arroccato su una collina, in passato legato all'attivit&agrave; agricola e mineraria, &agrave; oggi uno dei pi&ugrave; caratteristici e attivi centri elbani, ricco di fascino e di storia. Caratterizzato da un'architettura assai particolare il paese conserva ancora l'aspetto del borgo medioevale con i suoi stretti e pittoreschi vicoli, nascondono piccole botteghe artigiane e simpatici locali dove si pu&oacute; gustare un piatto tipico o un buon bicchiere di vino. Di particolare bellezza tutta la costa sud est, caratterizzata da molte insenature e



Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it