

Porzione Villa in vendita

Rif. Rif. 403 Portoferraio (LI) Info in Sede

Storico casale , ` stato completamente ristrutturato nel 2000,conservando i muri in pietra originali, il patio, le scale, il forno. Composto da: Piano Terra (125 mq): due camere da letto ,due bagni in vetri, ripostiglio, salotto con cucina a vista. I pavimenti sono in cotto fatto a mano, i soffitti in travi di castagno e mezzane in parte quelle originali recuperate. All' ingresso vi ` il patio di circa 10 mq con il forno originale funzionante. Eventualmente collegabile con l' appartamento principale, bilocale di circa 40 mq composto da camera da letto,soggiorno cucina,bagno. Dotati di riscaldamento a gas con deposito separati, cisterna per l' acqua, impianto TV satellitare centralizzato. Il terreno annesso di circa 10.000 Mq coltivato ad ulivi ed alberi da frutta;una parte ` orto; fa parte della casa anche l' utilizzo di un pozzo per irrigazione. Il cancello di ingresso del casale ` del 1900. Il secondo piano ` suddiviso in due appartamenti ed hanno un piccolo