ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Rustico o Casale in

Rif. Rif. 441 Portoferraio (LI) € 250.000,00

Tipico casale toscano completamente da ristrutturare, disposto su due livelli, poco distante dalla splendida e rinomata spiaggia della Biodola. Attualmente diviso in due appartamenti con ingresso indipendente per una superficie complessiva di mq. 120 circa più annessi agricoli di circa mq 50 totali e circondato da ampio terreno di 8000 circa. Si trova in zona tranquilla ma allo stesso tempo vicino al centro e servizi. * Particolarmente indicato per investimento o per attività di agriturismo/ricettiva. * Prezzo Ribassato PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell\'Isola d\'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte che

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it