

# Rustico o Casale in vendita

Rif. Rif. C.S. 13 Marciana Marina (LI) Info in Sede

Particolare e caratteristico "Casale" sito e avvolto dalla natura, in mezzo a due ruscelli di montagna che aggiungono fascino e relax. Il Casale gode di totale privacy pur essendo vicino al centro del paese ed al lungomare: cui ci si arriva anche a piedi in dieci minuti. Bellissimo giardino con originali muri pietra a vista ed incantevole vista mare! Vista mare anche dall'interno. Ristrutturato di recente e in modo sapiente, si è mantenuto lo stile e gli elementi architettonici originali, usando anche materiali di recupero. Il Casale è posto su due livelli e mezzo per una superficie di mq. 160, circondato da ampio e curato giardino di mq. 4200 circa. Per amatori di un luogo storico dall'anima antica e dal fascino che ne emana, è un oggetto unico ed esclusivo per tipologia. (perfettamente vivibile e funzionale tutto l'anno e ben organizzato) Interno ed esterno si amalgano in perfetta sintonia creando un grande senso di serenità, grande pregio del luogo in cui è situato.



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)