


# **Appartamento in vendita**

Rif. 9285 Sesto San Giovanni (MI) € 294.000,00

zona comune: in bel contesto condominiale vendiamo tre locali di 100 mq. completamente ristrutturato a nuovo composto da: - ingresso - cucina abitabile con balcone - soggiorno con doppia esposizione e balcone - ampia camera da letto matrimoniale, - ampia cameretta ideale anche come ulteriore camera da letto matrimoniale - bagno con box doccia e vasca - ripostiglio - aria condizionata - tripla esposizione. - aria condizionata canalizzata in tutti gli ambienti con pompa di calore - cantina - libero sei mesi dal compromesso n. b. : per tutti i nostri immobili, forniamo gratuitamente preventivi di ristrutturazione e progettazione di interni, per farvi vivere nell'ambiente ideale alle vostre esigenze. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a**